**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРНОБАЛЫКЛЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДУБОВСКОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **Решение**

**от 30.11. 2020 г. № 08/05**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Об установлении налога на имущество физических лиц**В соответствии со статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом Горнобалыклейского сельского поселения Дубовского муниципального района Волгоградской области, Совет депутатов Горнобалыклейского сельского поселениярешил:1. Установить и ввести в действие с 1 января 2021 года на территории Горнобалыклейского сельского поселения Дубовского муниципального района Волгоградской области налог на имущество физических лиц.2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:4. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты налогообложения | Ставка налога |
| 1 | жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты(в зависимости от кадастровой стоимости) |
| до 1 000 000 рублей | 0,1 процента |
| от 1 000 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно | 0,2 процента |
| свыше 5 000 000 рублей | 0,3 процента |
| объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом(в зависимости от кадастровой стоимости) |
| до 1 000 000 рублей | 0,1 процента |
| от 1 000 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно | 0,2 процента |
| свыше 5 000 000 рублей | 0,3 процента |
| единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом(в зависимости от кадастровой стоимости) | 0,1 процента |
| гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,1процента |
| хозяйственные строения или сооружения, которыерасположены на земельных участках для веденияличного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 01, процента     |
|  |   |
| 2 | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 2 процента |
| объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 2 процента |
| объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2 процента |
| 3 | прочие объекты налогообложения | 0,5 процента |

5. От уплаты налога на имущество физических лиц на период пребывания в организации, осуществляющей образовательную деятельность, независимо от форм собственности, а также на период службы в рядах Вооруженных Сил Российской Федерации освобождаются:дети-сироты;дети, оставшиеся без попечения родителей;лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

|  |
| --- |
| жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты |
| объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом |
| единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом |
| гаражи и машино- места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации |
| хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |

Налоговая льгота предоставляется:в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика;в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;в размере всей подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения.Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.Основанием для освобождения от уплаты налога на имущество физических лиц для вышеуказанных лиц являются:а) один из документов, подтверждающих утрату гражданином в несовершеннолетнем возрасте родительского попечения, а именно:акт об оставлении ребенка;заявление родителей (матери ребенка) о согласии на его усыновление;решение суда о лишении родителей (родителя) родительских прав либо ограничении родителей (родителя) в родительских правах в отношении гражданина;свидетельства (свидетельство) о смерти родителей (родителя);решение суда о признании родителей (родителя) безвестно отсутствующими (отсутствующим);решение суда о признании родителей (родителя) не дееспособными (недееспособным);справка органа записи актов гражданского состояния, подтверждающая, что сведения об отце внесены в запись акта о рождении ребенка по заявлению матери ребенка;акт органа опеки и попечительства об устройстве ребенка под надзор в организацию для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или под опеку (попечительство);б) документ, подтверждающий пребывание таких лиц в указанной организации или прохождение ими службы в рядах Вооруженных Сил Российской Федерации.Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.6. Налог на имущество физических лиц подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.7. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Горнобалыклейского сельского поселения от 28 ноября 2019 года № 33/209. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования. |

Глава Горнобалыклейского сельского поселения С.Н.Соловьев.