

**Волгоградский Росреестр рассказал о правилах содержания собак на земельном участке**

В Управление Росреестра по Волгоградской области поступают обращения с жалобами на содержание собак на земельном участке. В ходе рассмотрения жалобы Управлением проводятся мероприятия в рамках государственного земельного надзора, направленные на установление обстоятельств использования земельного участка.

В случае использования земельного участка под питомник либо приют – то есть для профессионального содержания или разведения собак, в том числе для их реализации, Управлением в рамках предоставленных полномочий принимаются меры по факту использования земельного участка не по целевому назначению (часть 1 статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).

Если информация об использовании земельного участка под собачий приют либо питомник не подтверждается, то в данном случае земельный участок эксплуатируется добросовестным землепользователем правомерно.

Правилами содержания домашних животных на территории Волгоградской области (утверждены Постановлением Администрации Волгоградской области от 23.01.2015 № 37-п) определено, что собаки отнесены к домашним животным. На территории Волгоградской области содержание собак независимо от их количества на земельном участке, предоставленном для индивидуального жилищного строительства, не противоречит целевому назначению такого участка.

*«Во избежание жалоб на содержание собак на земельном участке рекомендуем заводчикам ознакомиться с правилами содержания домашних животных на территории Волгоградской области»,* - отмечает **Татьяна Штыряева**, заместитель руководителя.

С уважением,

Балановский Ян Олегович,

Пресс-секретарь Управления Росреестра по Волгоградской области

Mob: +7(937) 531-22-98

E-mail: pressa@voru.ru